

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/13

по делу об административном правонарушении

от « 07 » 10 2016 г.

Московская область, Подольский район, п.
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» **Выборова Светлана Львовна**

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/13 от 29 сентября 2016г.

-об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.16, п.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, возбужденного в отношении

юридического лица – общества с ограниченной ответственностью "Департамент городского хозяйства" г. Коломны (ООО "ДГХ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации 140400, Московская обл., г. Коломна, ул. Октябрьской революции, 202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС 40702810540000001456 КС 30101810400000000225

Банк: ОАО Сбербанк России, г. Москва

БИК 044525225 ИНН 5022046470

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявлено, уведомлен о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего _____

свидетелей _____

понятых _____

ООО «Департамент
городского хозяйства»
Вх.№ 305/6 -Имч
от «10» 10 2016

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО "ДГХ" г.Коломны 28 сентября 2016г. не приняло должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, ул. Суворова, д. 10, а именно, в ходе систематического наблюдения установлено следующее: - оконная рама подъезда № 2 не имеет цельного двойного остекления, форточка забита фанерой, имеет место отслоение и разрушение окраски оконной коробки, отслоение и повреждение по периметру оконного проёма штукатурного слоя, отопительные приборы в подъездах № 1,2 холодные, непрогретые, в подъезде № 1 отопительный прибор с влажными следами утечек, местами ржавчина, люк выхода на чердак не закрыт на замок.

Дом по вышеуказанному адресу находится в управлении ООО «Департамент городского хозяйства» в соответствии с договором на оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов управление многоквартирным домом включает в себя, в том числе «соблюдение требований по техническому обслуживанию общего имущества и уборки придомовой территории многоквартирного жилого дома».

ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны, являясь ответственным за техническое содержание дома по адресу: Московская обл., г. Коломна, ул. Суворова, д. 10 ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилищного фонда, ответственность за которое предусмотрена ст. 9.16, п.4 КоАП РФ.

Тем самым нарушены требования п. 10 и 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, не приняты меры по исполнению требований п. 4 ст. 12 Федерального Закона РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности...», чем допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилищного фонда, ответственность за которое предусмотрена ст. 9.16, п.4 КоАП РФ, и «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170, а именно: п.4.8.14 «лестничные клетки: должны быть исправными остекление, фурнитура на окнах и дверях, освещение лестничной клетки...» п.4.7.1 «Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: исправное состояние окон, дверей; нормативные воздухо-изоляционные, теплоизоляционные и звукоизоляционные свойства окон, дверей и световых фонарей; периодическую очистку светопрозрачных заполнений.» п.4.7.2 «Неисправности заполнений оконных и дверных проемов: отслоение и разрушение окраски оконных коробок, в многоквартирных домах следует устранять по мере их накопления, не допуская дальнейшего развития.» п.3.2.2 «Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: исправное состояние... отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках; п.3.2.5.«Лестничные клетки должны иметь температуру воздуха согласно установленным требованиям.» п.4.8.12.«Входные двери должны иметь плотные притворы, уплотняющие прокладки, самозакрывающиеся устройства (доводчики, пружины), ограничители хода дверей (остановы); п.5.2.1 «...равномерный прогрев всех нагревательных приборов...» п.5.2.3. «Температура воздуха в помещениях жилых зданий в холодный период года должна быть не ниже значений, предусмотренных стандартами.» п.3.3.5 «...люки... выхода на кровлю должны быть утеплены, оборудованы уплотняющими прокладками, всегда закрыты на замок...»

Таким образом, ООО «Департамент городского хозяйства» г.Коломны совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 9.16, п.4 КоАП РФ. Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом систематического наблюдения обследования жилищного фонда от 28.09.2016 № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/13 и протоколом от 29.09.2016 № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/13.

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;
www.gzhi.mosreg.ru

продолжение Постановления
№ 08СЗ/01-11142-18-11-2016/13
от « 07 » 10 2016 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании **ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/13** от « 07 » 10 2016 г. по делу об административном правонарушении» **извещает:**

юридическое лицо – ООО "ДГХ" г. Коломны Московской области, ИНН 5022046470

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на юридическое лицо – ООО "ДГХ" г. Коломны Московской области

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей


- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.6, п. 4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Административный штраф в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу **ПОСТАНОВЛЕНИЯ** по делу об административном правонарушении № **08СЗ/01-11142-18-11-2016/13** от « 07 » 10 2016г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/502401001
Банк получателя: отделение 1 Москва
Счет получателя: 40101810600000010102
БИК 044583001
КБК - 81711690050050000140
ОКТМО 46623101

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Заместитель руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»


(подпись)

Выборова С. Л.
(ФИО)

